



# 12 Avgifter, gebyrer og egenbetalinger

- 12.1 Vann- og avløpsgebyrer
- 12.2 Renovasjonsgebyr
- 12.3 Priser i svømmehaller
- 12.4 Feieavgift
- 12.5 Egenbetalingssatser for barns opphold i barnehager
- 12.6 Egenbetalingssatser for skolefritidsordningen og Fiks Ferigge Fe...
- 12.7 Elevkontingent Stavanger kulturskole
- 12.8 Egenbetalingssatser for levekår
- 12.9 Gebyr for startlån
- 12.10 Gebyrregulativ for forvaltningsoppgaver 2015 etter Matrikell...
- 12.11 Gebyrregulativ for byggesaksbehandling
- 12.12 Gebyrregulativ for planforslag, mindre endringer av regulerin...
- 12.13 Avgifter gravlundtjenester

## **Rådmannen foreslår følgende endringer i avgifter, gebyrer og egenbetalinger i 2015:**

1. Vanngjebyr foreslås økt med 5,0 % og avløpsgebyr foreslås økt med 7,1 %.
2. Satser for renovasjonsgebyr foreslås opprettholdt på samme nivå som 2014.
3. Billettpriser i svømmehallene foreslås økt med om lag 11 %.
4. Feieavgift foreslås økt med om lag 3,6 %.
5. Egenbetalingssats for barns opphold i barnehager 2015 foreslås økt med kr 175 per måned for en 100 % plass, fra kr 2 405 til kr 2 580. I tillegg foreslås endringer i moderasjonsordningene.
6. Betalingssats for skolefritidsordningen foreslås økt med 11 % fra høsten 2015. Dette gir en økning på kr 299 per måned for 100 % plass og kr 179 per måned for 60 % plass fra 1.8.2015.
7. Elevkontingent for Stavanger Kulturskole foreslås økt med en prisøkning på 3,5 % per semester med virkning fra 1.1.2015.
8. Maksimalsats for betaling for langtidsopphold i institusjon foreslås økt opp til kr 38 220 per måned. Timepris for praktisk bistand i hjemmet foreslås økt til kr 419. Forskriftsregulerte egenbetalinger innen levekår er foreslått justert i tråd med forslag til statsbudsjett for 2015.
9. Gebyr for startlån foreslås å øke med kr 500 til kr 1 500.
10. Gebyrregulativ for forvaltningsoppgaver etter Matrikkelloven foreslås økt med 2 %.
11. Gebyrregulativ for byggesaksbehandling foreslås økt med i gjennomsnitt 2 %.
12. Gebyrregulativ for behandling av private reguleringsplaner, samt søknader om deling foreslås økt med i gjennomsnitt med 2 %.
13. Avgifter på gravlundtjenester foreslås økt med 7 %.

## 12.1 Vann- og avløpsgebyrer

I budsjettet for 2015 er det lagt til grunn en økning av gebyrer for vann med 5,0 % og en økning av gebyrene for avløp med 7,1 %. Dekningsgraden i rådmannens forslag er for vannverket 90,6 % og for avløpsverket er den 105,3 %.

Manglende dekningsgrad blir dekket inn av opparbeidede fond fra tidligere år. En renteoppgang kan på sikt føre til en økning av gebyrene.

### 12.1.1 Generelt om gebyrgrunnlaget

Gebyrene baseres på at inntektene for vann- og avløpsverket ikke skal overskride gebyrgrunnlaget sett over en periode på fire til fem år. I 2015 ligger de foreslåtte gebyrinntektene for avløpsverket litt over gebyrgrunnlaget for å tilbakebetale opparbeidede underskudd. For vannverket ligger gebyrinntektene under gebyrgrunnlaget i 2015-16 for å bruke opparbeidet selvkostfond.

Gebyrgrunnlaget består av utgifter til:

- Administrasjon, etc.
- Drift og vedlikehold
- Betjening av investert kapital
- Betaling til IVAR for vann- og avløpstjenester

Selvkostberegningene gjøres etter reglene i kommunaldepartementets rundskriv om selvkostberegninger i kommunene.

For størstedelene av VA- anleggene legges det til grunn en avskrivningstid på 40 år. Avskrivning er lineær.

Rentene på restkapitalen er satt lik 5-årig swap-rente per september 2014 på 2,7 % (2,2 % + 0,5 %).

### 12.1.2 Beregning av gebyrgrunnlaget

Gebyrgrunnlaget fremgår av budsjettet:

Vannverket – ansvar 602

- Funksjon 340: produksjon av vann. Det vil si kjøp av vann fra IVAR
- Funksjon 345: Distribusjon av vann

Avløpsverket – ansvar 603

- Funksjon 350: avløpsrensing. Det vil si leveranse av avløpsvann til IVAR.
- Funksjon 353: avløpsanlegg, innsamling av avløpsvann

Funksjon 345 og 353 vises med følgende oppdeling: Lønn for VA-verkets egen administrasjon, drift og vedlikehold samt overføringer til administrasjonen og kapitalkostnader.

Beregning av gebyrgrunnlag 2015	2015	2016	2017	2018
<b>Vannverket</b>				
Fastledd, IVAR	17 370	19 608	24 844	31 695
Mengdevariabelt ledd, IVAR	26 110	28 028	34 258	42 175
Bemanningsøkning iht Hovedplan	700	1 050	1 400	1 750
Driftsutgifter/generell prisstigning	33 750	34 425	35 114	35 816
Avskrivninger	17 876	18 939	19 839	20 739
Renter restkapital	13 787	14 348	14 790	15 208
<b>Gebyrgrunnlag</b>	<b>109 593</b>	<b>116 398</b>	<b>130 245</b>	<b>147 383</b>
Foreslåtte inntekter	-99 330	-108 398	-130 245	-147 383
<b>Dekningsgrad</b>	<b>90,6 %</b>	<b>93,1 %</b>	<b>100,0 %</b>	<b>100,0 %</b>
<b>Avløpsverket</b>				
Avløpsrensing IVAR	81 732	87 940	88 951	90 990
Bemanningsøkning iht Hovedplan	700	1 050	1 400	1 750
Driftsutgifter/generell prisstigning	37 326	38 073	38 834	39 611
Avskrivninger	37 190	38 635	39 973	41 311
Renter restkapital	27 212	27 244	27 621	27 963
<b>Gebyrgrunnlag</b>	<b>184 160</b>	<b>192 942</b>	<b>196 779</b>	<b>201 625</b>
Foreslåtte inntekter	-193 841	-202 137	-205 974	-210 820
<b>Dekningsgrad</b>	<b>105,3 %</b>	<b>104,8 %</b>	<b>104,7 %</b>	<b>104,6 %</b>

Tabell 12.1 Beregning av gebyrgrunnlag 2015

Prisen for vann 2015 foreslås økt med 5,0 %. Prisen for avløp foreslås økt med 7,1 %. Alle priser er eksklusiv MVA.

### 12.1.3 Årsgebyrer

#### Vann

##### a) Ubebygde eiendommer

Inntil bystyret bestemmer noe annet settes gebyret for disse til kr 0 per år.

##### b) Fastleddet

Alle eiendommer skal betale kr 4,15 per m<sup>2</sup> brutto gulvareal per år.

##### c) Det mengdevariable leddet

Prisen er kr 3,20 per m<sup>3</sup> målt forbruk. Eiendommer som ikke har installert vannmåler betaler for et stipulert forbruk tilsvarende 1,5 m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup>.

## Avløp

### a) Ubebygde eiendommer

Inntil bystyret bestemmer noe annet settes gebyret for disse til kr 0 per år.

### b) Fastleddet

Alle eiendommer skal betale kr 8,24 per m<sup>2</sup> brutto gulvareal per år.

### c) Det mengdevariable leddet

Prisen er kr 6,61 per m<sup>3</sup> målt forbruk. Eiendommer som ikke har installert vannmåler betaler for et stipulert forbruk tilsvarende 1,5 m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup>.

## 12.1.4 Vannmålerleie

Alle abonnenter med vannmåler skal betale en årlig leie. Prisen for leie er:

Vannmålerleie	Pris (kr)	Horizontal	Vertikal
For 20 mm (3/4") vannmåler per stk.	163	190 mm	105 mm
25 mm (1")	196	260 mm	150 mm
40 mm (1 1/2")	259	300 mm	200 mm
50 mm (2")	431	200 mm	200 mm
50 mm Woltmannmåler	966	270 mm	
80 mm	1 213	300 mm	
100 mm	1 435	360 mm	
150 mm	1 610	500 mm	
200 mm	2 418	350 mm	350 mm

Tabell 12.2 Årlig vannmålerleie

## 12.1.5 Tilknytningsgebyrer

### Vann

Gebyret for tilknytning er kr 2418,00 + kr 2,25 per m<sup>2</sup> brutto gulvareal.

### Avløp

**Gruppe I** kr 41,12 per m<sup>2</sup> brutto gulvareal. Gjelder for eiendommer hvor tomtene som er gjort byggeklare, allerede har betalt full refusjon for opparbeidelse av hele feltet, vei, vann, avløp samt ledninger til feltet.

**Gruppe II** kr 101,50 per m<sup>2</sup> brutto gulvareal. Gjelder for eiendommer hvor tomtene som er gjort byggeklare, bare delvis har betalt og/eller dekket noen av kostnadene til forsterkning av eksisterende offentlig ledningsnett

**Gruppe III** kr 200,80 per m<sup>2</sup> brutto gulvareal

1. Gjelder for eksisterende bebyggelse som ved fremføring av offentlig avløp gis tilknytningsmuligheter til denne.
2. Gjelder for bebyggelse som kan tilknyttes eksisterende offentlig avløp, og som ikke er pålagt refusjon for dette.

### **12.1.6 Oppmøte**

For oppmøte betales kr 250,00.

### **12.1.7 Slamgebyr**

Eiendommer som er tilknyttet kommunalt avløp, betaler et utlignet gebyr for slam kr 29,46.

Eiendommer som ikke er tilknyttet kommunalt avløp, betaler gebyr for slam kr 646,37.

## 12.2 Renovasjonsgebyr

Finansiering av husholdningsrenovasjon underligger det såkalte selvkostprinsippet. Utgiftene til renovasjon skal dekkes via gebyr, og regnskapene skal – sett over en fireårsperiode – gå i balanse.

Renovasjonsgebyret foreslås opprettholdt på samme nivå som i 2014.

Fra 2013 til 2014 var det en økning i renovasjonsgebyret på 1%. Driftskostnadene for renovasjonen i 2015 forventes å øke moderat. En del av de forventede merutgiftene i 2015 dekkes med midler fra renovasjonsfondet.

Renovasjonen i Stavanger har som mål å være blant de tre billigste byene i landet når det gjelder standard renovasjonsgebyr.

### 12.2.1 Beregning av gebyrgrunnlag for 2015

Alle tall er i hele 1000 kroner.

Beregning av gebyrgrunnlag 2015	2015	2016	2017	2018
<b>Kapitalkostnader</b>				
Avskrivninger	3 972 000	3 772 000	3 570 000	3 375 000
Renter restkapital	842 000	862 000	872 000	882 000
<b>Sum kapitalkostnader</b>	<b>4 814 000</b>	<b>4 634 000</b>	<b>4 442 000</b>	<b>4 257 000</b>
<b>Drift og vedlikehold</b>				
Kjøp fra IVAR IKS	54 500 000	55 862 000	57 258 000	58 690 000
Egenregiavtale med Renovasjonen Egenregi AS	50 260 000	52 158 300	54 130 300	56 128 100
Hovedpost 0 (lønn)	5 762 000	5 924 500	6 092 500	6 265 900
Drift/vedlikehold (fratrasket internkjøp)	23 452 000	24 092 000	24 602 000	23 987 000
Internkjøp	990 000	990 000	990 000	990 000
Kapitalkostnad	4 814 000	4 634 000	4 442 000	4 257 000
<b>Gebyrgrunnlag</b>	<b>139 778 000</b>	<b>143 660 800</b>	<b>147 514 800</b>	<b>150 318 000</b>

Tabell 12.3 Beregning av gebyrgrunnlag for 2015

#### Beregning av dekningsgrad (DG: forhold mellom inntekter og gebyrgrunnlag):

Foreslåtte inntekter 2015: kr 136 785

DG:  $(136\,785 \times 100) / 139\,778 = 97,9\%$

#### 12.2.2 Gebyrstruktur

Renovasjonsgebyrene i Stavanger kommune er splittet opp i et grunngebyr og en volum- avhengig (variabel) del basert på restavfallsbeholderens størrelse.

Gebyr sammensetningen for 2015 blir derved slik for følgende typiske abonnement (*ekskludert merverdiavgift, kronebeløp per husholdning*):

Gebyrstruktur		2014			2015		
Abonnementstype	Beholder	Fast	Variabel	SUM	Fast	Variabel	SUM
Liten	80-l	900	1 011	1 911	900	1 011	1 911
Standard	120-l	900	1 324	2 224	900	1 324	2 224
Dobbel	240-l	900	2 094	2 994	900	2 094	2 994
Storhusholdning	660-l	900	5 148	6 048	900	5 148	6 048
Nedgravd container	5 m <sup>3</sup>	900	1 300	2 200	900	1 300	2 200

Tabell 12.4 Gebyr sammensetning

Gebyr systemet er i samsvar med renovasjonsforskriftens § 11.

I henhold til ovenstående redegjørelse foreslår rådmannen følgende:

- Satsene for renovasjonsgebyr opprettholdes på samme nivå som i 2014.
- Renovasjonsgebyrene differensieres i samsvar med gjeldende renovasjonsforskrift slik:

*Alle beløp eksklusive merverdiavgift tabell 12.5:*



Pkt.	Gebyrdel	80-l beholder	120-l beholder	240-l beholder	660-l beholder
A	Fast gebyrdel	900	900	900	900
B	Variabel gebyrdel (restavfall)	1 011	1 324	2 094	5 148
C	Fellesabonnement	Ved fellesabonnement ilegges hver husholdning en fast gebyrdel etter pkt. A, samt variabel gebyrdel i forhold til hver husholdnings andel av antall og størrelse på beholdere i henhold til punkt B.			
D	Hjemmekompostering	<p>1) For abonnenter som hjemmekomposterer i henhold til § 6 i renovasjonsforskriften, innrømmes en gebyrreduksjon på 20% av samlet gebyr (fast og variabel del) i individuelt eller fellesabonnement. Brun dunk må da være inndratt.</p> <p>2) Det gis dessuten en rabatt på kommunens kompostbeholder og tilbud om gratis tilkjøring av beholderen. Prisen på beholderen settes til kr 1 700.</p>			
E	Dobbel tømmefrekvens	Abonnenter som ønsker dobbel hyppighet for tømming av beholdere som fast ordning, betaler dobbelt beløp for den variable gebyrdelen samt et gebyr på kr 100 per oppmøte i «mellomukene»			
F	Henteordning for glass-/ metall- og plastemballasje	<p>Borettslag, sameier og lignende som ønsker egen henteordning for plast og glass/metall, tilbys en egen tømmeordning. Prisen per tømming per beholder er for plastemballasje følgende:</p> <p>80 liters beholder: kr 14  120 liters beholder: kr 20  240 liters beholder: kr 30  660 liters beholder: kr 50  Sekk med plast: kr 12  Tømming av beholdere for glass-/metallemballasje er gratis.</p>			
G	Tømming av nedgravde containere	Kr 400 per tømming, uansett avfallsfraksjon. I områder der Stavanger kommune har investert i nedgravde containere, betaler husholdningsabonnenten en variabel gebyrdel på kr 1 200. Tilknyttede næringsdrivende i samme område betaler en årspris på henholdsvis kr 1 950, kr 3 680 og kr 8 150, avhengig av bedriftens størrelse.			
H	Bruk av kompaktor	Hver kompaktor-beholder (600 liter) for restavfall prises lik to vanlige restavfallsbeholdere på 660 liter.			
I	Bytte av avfallsbeholder	Kr 175 per byttet beholder. Bytte av ødelagte beholdere er gratis.			
J	Kjøp av ekstra sekker	<p>Sekk for papir: kr 24  Sekk for bioavfall: kr 28  Sekk for restavfall: kr 36  Sekkeprisen inkluderer kostnadene for henting og behandling av avfall.</p>			
K	Trilletjenester for spann	<p>For borettslag og sameier tilbys en tjeneste der abonnenten slipper å sette beholderne fram for tømming ved nærmeste kjørbare vei. Trillingen av spann utføres av renovatørene. Prisene er oppgitt per beholder og tømmedag.</p> <p>Avstand til kjørbare vei i meter: kr 1,80 per meter  Ulempetillegg terskel: kr 1,80 per terskel  Ulempetillegg ramper: kr 3,20 per meter høydeforskjell  Ulempetillegg trapper: kr 3,20 per trinn  Nøkkelservice (låste dører/porter): kr 15 per dør og tømmedag</p>			
L	Låsbare spann	Tillegg på kr 90 per beholder per år. Dette gjelder også brannsikre spann med lås.			
M	Gebyrregulativ for kommunal behandling av forurenset-grunn-saker (iht. bystyrevedtak 6.12.2004)	<p>For behandling av saker om graving i forurenset grunn er det et differensiert gebyrsystem:</p> <p>a) Mindre saker av enkel karakter: kr 12 000  b) Mellomstore saker: kr 18 500  c) Store, kompliserte saker: kr 25 000</p>			

Tabell 12.5 Alle beløp eksklusive merverdiavgift

## 12.3 Priser i svømmehaller

Formannskapet vedtok i sak 13/631 en gradvis økning av billettpriser i svømmehallene fra 2013 nivå til tilsvarende nivå som benyttes i Oslo og Bergen i år 2018. Rådmannen foreslår følgende prisøkning, som tilsvarer om lag 11 %:

Priser	2014	2015	2016	2017	2018
Enkeltbillett til barn/honnør	28	31	36	41	45
Enkeltbillett til voksne	50	55	65	75	85
Klippekort, 10 klipp, til barn/honnør	215	240	280	320	360
Klippekort, 10 klipp, til voksne	400	440	500	580	680
Halvårskort til barn/honnør	520	580	670	770	860
Halvårskort til voksne	970	1 070	1 270	1 470	1 670
Halvårskort til familie	1 455	1 655	1 855	2 055	2 255

Tabell 12.6 Priser i svømmehaller 2015

## **12.4 Feieavgift**

Feiing og tilsyn tilbys alle eiendommer med bygning(er) med pipe og ildsted og er en lovpålagt og avgiftsbelagt tjeneste. Tjenestens primære funksjon er å forebygge boligbrann.

Det feies etter behov, og tjenesten innebærer besøk av feier for kontroll og eventuell feiing av pipe minimum hvert 4. år. Tilsynet omfatter blant annet kontroll av ildsted og pipe, rådgiving om brannsikkerhet og rømningsveier, samt bruk og vedlikehold av røykvarslere og slukningsmidler. Tilsynet utføres av en feier og tilbys utført hvert 4. år.

Feieavgiften er i 2014 kr 280 per pipeløp. Avgiften foreslås økt til kr 290 per pipeløp i år 2015.

Feiertjenesten drives etter selvkost.

## 12.5 Egenbetalingssatser for barns opphold i barnehager

### 12.5.1 Foreldrebetaling

#### Foreldrebetaling per år

Det er i forslag til statsbudsjett foreslått en årlig maksimalpris på kr 28 380 for barns opphold i barnehage. Alle typer moderasjon gjelder i kommunale og ikke-kommunale barnehager. Reduserte plasstyper har et prispåslag på 10 %. Dette beløpet blir utregnet etter en plasstype på 100 %, hvor betalingen er kr 2 580 per måned. Maksimalpris per år blir da:

Plasstype Inntil	100 % 45 timer	80 % 36 timer	60 % 27 timer	50 % 22,5 timer	40 % 18 timer	20 % 9 timer	Barnepark
Betaling per år	28 380	25 542	19 866	17 028	14 190	8 514	5 870

Tabell 12.7 Foreldrebetaling per år. Kostpenger og eventuelt bleiepenger kommer i tillegg

#### Foreldrebetaling per måned

Betalingen i kommunale barnehager fordeles over 11 betalingsterminer. Disse betales forskuddsvis hver måned. August er betalingsfri. Ikke-kommunale barnehager fordeler betalingen på 11 eller 12 terminer. Stavanger kommune anbefaler alle å nytte betalingsform avtalegiro eller e-faktura.

Plasstype	100 %	80 %	60 %	50 %	40 %	20 %
Maksimal Månedspris	2 580	2 322	1 806	1 548	1 290	774

Tabell 12.8 Foreldrebetaling per måned

### 12.5.2 Moderasjonsordninger

#### Søskenmoderasjon

Søskenmoderasjon gis for barnehageplassen med lavest plasstørrelse. Søskenmoderasjon belastes den kommunale barnehagen når søsken samtidig går i privat barnehage. I tidligere år er det gitt 75 % moderasjon for fjerde og femte barn. Rådmannen foreslår å endre dette til 50 %.

Søskenmoderasjon	Mod. %	100 %	80 %	60 %	50 %	40 %	20 %
Pris for det første barnet	0 %	2 580	2 322	1 806	1 548	1 290	774
Pris for det andre barnet	30 %	1 806	1 625	1 264	1 084	903	542
Pris for ev. tredje barn	50 %	1 290	1 161	903	774	645	387
Pris for ev. fjerde barn	50 %	1 290	1 161	903	774	645	387
Pris for ev. femte barn	50 %	1 290	1 161	903	774	645	387

Tabell 12.9 Søskenmoderasjon

## Moderasjon på økonomisk grunnlag

I tidligere år har øvre inntektsgrense for å søke moderasjon i foreldrebetaling på økonomisk grunnlag/friplass vært 8G. For inntekt inntil 6G kunne det søkes om 64 % moderasjon, og for inntekt fra 6G til 8G kunne det søkes om 32 % moderasjon.

Rådmannen foreslår fra 2015 bortfall av friplass og følgende endringer:

Familier med inntekt under kr 441 850 = 5G (G= folketrygdens grunnbeløp) kan søke om moderasjon på økonomisk grunnlag. Moderasjon innvilges slik:

Par/gifte/samboere/delt omsorg:

- For inntekt inntil 5G<sup>[1]</sup> kan det søkes om 50 % moderasjon.
- For inntekt inntil 3,5G det søkes om 75 % moderasjon.

Enslige forsørgere:

- For inntekt inntil 6G har ikke enslige forsørgere krav på moderasjon fra Stavanger kommune. De kan søke NAV om 64 % moderasjon.

Søkere som får dekket deler av foreldrebetalingen av andre, får denne stønaden til fradrag i reduksjonen fra kommune. Søkere med inntekt over 5G kan ikke søke om moderasjon.

## Funksjonshemmede

Barn som mottar spesialpedagogisk hjelp etter § 5-7 har rett til å få denne hjelpen gratis.

- Foreldrebetalingen reduseres ut fra antall innvilgende spesialpedagogiske timer i ordinær barnehager.
- Barn med vedtak om plass i spesielt tilrettelagt avdeling defineres som 30 timer spesialpedagogisk hjelp når oppholdstiden til sammen er 45 timer.
- Foreldrene får enkeltvedtak om fratrekk i foreldrebetaling etter § 5-7.
- Vedtaket kan omgjøres dersom det skjer endringer i barnet sine behov for spesialpedagogisk hjelp i løpet av året.

Moderasjonen tildeles på grunnlag av sakkyndig tilrådning og enkeltvedtak om spesialpedagogisk hjelp.

## Varighet

Moderasjon innvilges for inntil ett år om gangen. De nye satsene foreslås gjeldende fra 1.1.2015.

## Prosedyre ved søknad om moderasjon

Foresatte har selv ansvar for å søke om moderasjon. Det må søkes på ny for hvert år.

Frist: 1.mai. Søknadsskjema fås i barnehagen. Dokumenterte opplysninger om familiens samlede inntekter må følge med søknaden. Eventuell moderasjon innvilges når barnehagen har mottatt fullstendig søknad, dvs. når alle inntekter og utgifter er dokumentert. Høyeste sats vil bli krevd inntil vedtak om moderasjon foreligger. Reduksjon i betaling med tilbakevirkende kraft innvilges ikke.

Søknad om moderasjon leveres i barnehagen og barnehage oversender søknaden til Oppvekstservice, Stavanger kommune, som saksbehandlende instans.

---

1 Pr. 01.05.2014 utgjør folketrygdens grunnbeløp (G) kr 88 370. Den reguleres den 01.05 hvert år.

### **12.5.6 Refusjonsordningen for ikke-kommunale barnehager**

Ikke-kommunale barnehager er saksbehandlere på søknadene fra foreldrene når det gjelder søknad om søskenmoderasjon, på søknad om moderasjon på økonomisk grunnlag, og moderasjon for barn som mottar spesialpedagogisk hjelp etter § 5-7.

Barnehagene søker Stavanger kommune om refusjon for det beløp barnehagen har innvilget som moderasjon til foreldre. To ganger per år sender Stavanger kommune ut et felles skjema som barnehagene fyller ut.

Ved krav om refusjon på moderasjon på økonomisk grunnlag kreves inntektsdokumentasjon. Oppfyller søknaden refusjonskravene, får den ikke-kommunale barnehagen dekket moderasjonsbeløpet av Stavanger kommune.

Fristene er 15. juni og 15. november hvert år.

## 12.6

# Egenbetalingssatser for skolefritidsordningen og Fiks Ferigge Ferie

### 12.6.1 Skolefritidsordningen (SFO)

Rådmannen foreslår at betalingssatsene for opphold i skolefritidsordningen for høsten 2014 videreføres våren 2015. Betalingssatsen for våren er:

Månedspris	Periode	Plass
2 631	01.01 - 30.06	100 %
1 831	01.01 - 30.06	60 %

Tabell 12.10 Månedspris SFO, våren 2015

Fra høsten 2015 foreslår rådmannen å øke betalingssatsen med kr 299 per måned for 100 % plass og kr 179 per måned for 60 % plass. Dette utgjør følgende:

Månedspris	Periode	Plass
2 930	01.08 - 31.12	100 %
2 010	01.08 - 31.12	60 %

Tabell 12.11 Månedspris SFO, høsten 2015

Betalingen fordeles over 11 terminer. I tillegg kommer matpenger ved enkelte ordninger.

1. Det er anledning til å søke om 60 % friplass eller moderasjon for 100 % plass for familier med lav inntekt. De som tilfredsstillt kravene til friplass vil i perioden 01.01–30.06 kunne få redusert avgiften på 100 % plass fra kr 2 631 per måned til kr 1 052 per måned. For perioden 01.08–31.12 vil søker kunne få redusert avgiften på 100 % plass fra kr 2 930 per måned til kr 1 172 per måned.
2. Søskenmoderasjonsordningen videreføres. I praksis betyr det 25 % søskenmoderasjon fra og med 2. barn i skolefritidsordningen. Moderasjonen beregnes av laveste plass-størrelse.

### 12.6.2 Fiks Ferigge Ferie

Det blir gitt et tilbud i skolens sommerferie med egen påmelding og særskilt betalingssats. Ferietilbudet er et samarbeid mellom «Fiks Ferigge Ferie» og SFO på enkeltskoler. Rådmannen foreslår en pris på kr 1 700 per uke i 2015. Barn som kan benytte seg av tilbudet i «Fiks Ferigge Ferie» får sitt tilbud her, mens elever med behov for et tilrettelagt tilbud får dette organisert av SFO på egen skole.



## 12.7 Elevkontingent Stavanger kulturskole

Rådmannen foreslår at kontingentsatsene for Stavanger Kulturskole økes i snitt med 3,5 % til følgende beløp med virkning fra 1.1.2015:

Aktivitet	Pris 2014	Foreslått pris 2015	Endring i kr
Instrumental-/vokalundervisning	3 530+ eventuell instrumentleie	3 600+ eventuell instrumentleie	70
Musikk fra livets begynnelse	3 130	3 200	70
Musikklek 3-4-5 år	3 130	3 200	70
Kulturkarusellen 1 & 2 klasse (inkl. 100,- i materiell)	3 030	3 300	270
Kulturskolekor	2 900	3 200	300
Lørdagsskolen instrument	6 340	7 200	860
Barnedans (nybegynnere)	2 900	3 200	300
Dansepartier med 45-60 min. pr. uke	3 350	3 600	250
Dansepartier med 75 min. per uke	3 700	3 600	-100
Dansepartier med 90 min. per uke	3 960	3 600	-360
Talentklasse dans	5 980	6 700	720
Bilde og visuelt/fotobehandling	3 750	3 820	70
Drama/teater	3 750 inkludert materiell	3 820 inkludert materiell	70
Drama/teater voksen	7 580	7 580	0
Samspill	1 160	1 200	40

Tabell 12.12 Elevkontingent i Stavanger kulturskole 2015

### Søskenmoderasjon

Det er 25 % søskenmoderasjon for elever i kulturskolen. Moderasjonen gjelder billigste kontingent og på tvers av tilbudene.

## **12.8 Egenbetalingssatser for levekår**

### **12.8.1 Betaling for langtidsopphold**

Langtidsopphold på institusjon omfattes av forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester: 75 % av inntekt mellom kr 7 500 og folketrygdens grunnbeløp, og 85 % av overskytende inntekt. Fribeløpet før beregning av vederlag, kr 7 500 er justert i tråd med forslag til statsbudsjett for 2015.

Maksimalsatsen foreslås økt med 5 % til kr 38 220 per måned fra 1.1.2015.

### **12.8.2 Betaling for sykehjemsopphold i Spania**

Opphold på disse plassene omfattes av forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester. Betaling for oppholdet varierer avhengig av om brukeren er hjemmeboende eller langtidspasient på sykehjem. For hjemmeboende er satsen satt lik maksimalsats for korttidsopphold på sykehjem, mens langtidsbeboere fortsetter å betale sitt faste vederlag for opphold. I tillegg må brukere betale reise og reiseforsikring via kommunen.

Langtidspasienter ved alders- og sykehjem betaler sitt faste vederlag, andre betaler sats for korttidsopphold kr 147 per døgn. I tillegg betales for reise og reiseforsikring. Satsene er justeres i tråd med endring i forskrift.

### **12.8.3 Betaling for korttidsopphold**

Korttidsopphold på institusjon omfattes av forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester. Satsen er kr 147 i 2015 og er justert i tråd med forslag til statsbudsjett 2015. Forskriften sier videre at hvis en bor mer enn 60 døgn på korttidsopphold i løpet av et år, kan betaling kreves etter reglene for langtidsopphold.

### **12.8.4**

#### **Betaling for opphold på overgangsplass for utskrivningsklare pasienter fra spesialisthelsetjenesten**

Utskrivningsklare pasienter fra spesialisthelsetjenesten som trenger tjenester fra kommunehelsetjenesten, kan i en periode ha behov for opphold på overgangsplass på sykehjem inntil pasientens behov for kommunalt tjenestetilbud er avklart/på plass. Betaling for opphold på overgangsplass er i henhold til døgnpris for korttidsopphold, kr 147 per døgn, uavhengig av oppholdets lengde. Satsen er justert i tråd med forslag til statsbudsjett for 2015.

### **12.8.5 Betaling for døgnopphold øyeblikkelig hjelp**

I henhold til forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester § 1 andre ledd punkt b, kan det ikke kreves egenandel for døgnplasser som kommunen oppretter for å sørge for tilbud om døgnopphold øyeblikkelig hjelp.

### **12.8.6 Betaling ved Lagård dag- og nattlosji og K46**

Prisen foreslås økt med 2 % fra 1.1.2015 til kr 270 per døgn.

### **12.8.7 Betaling for dagsenteropphold**

#### **Dagsenter for brukere med reduserte kognitive funksjoner**

Stavanger kommune krever sats for opphold på kr 77, tilsvarende Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester. Satsen er justert i tråd med forslag til statsbudsjett for 2015.

## Andre dagsenter

Stavanger kommune krever sats for opphold på kr 77, tilsvarende Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester. Satsen er justert i tråd med endring i forskrift. I tillegg betales det for måltider. Rådmannen foreslår å øke betaling for måltider med 5 % til kr 46 for dagsenterbrukere med nettoinntekt under 2G og kr 81 for dagsenterbrukere med nettoinntekt over 2G.

Pris per opphold ved dagsenter inkludert måltider blir:

Nettoinntekt	Pris per opphold
Under 2G (0–176 740)	123
Over 2G (>176 740)	158

Tabell 12.13

Avtalte dagsenterbesøk må betales hvis fraværet ikke er varslet innen 24 timer på forhånd.

### 12.8.8 Betaling for praktisk bistand i hjemmet

Dette er betaling i henhold til Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester m.m. § 11.2 «Vederlag for helse- og omsorgstjeneste» og Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester § 8 «Kommunens adgang til å fastsette betalingssatser for praktisk bistand og opplæring». Det kreves ikke betaling for pleie.

Stavanger kommune krever tilsvarende maksimal betalingssats for husstander med inntekt under 2G, det vil si kr 186 per måned. Satsen er justert i tråd med endring i forskrift.

Rådmannen foreslår å øke timesatsen med 3 % fra kr 407 til kr 419 fra 1.1.2015. Dette tilsvarer omtrent kommunens lønnsutgifter til hjemmehjelpen per time tillagt 10 % administrasjon, og er det maksimale som kan kreves i henhold til forskrift.

Helse- og omsorgsdepartementet sendte 13.12.2006 ut rundskriv I-6/2006. Dette inneholder en tolkning som medfører at trygghetsalarm i mange tilfeller er en tjeneste som omfattes av inntektsskjermingsregelen. Dette medfører at husstander med nettoinntekt under 2G ikke skal betale mer enn kr 186 per måned for hjemmehjelp og trygghetsalarm samlet. I Stavanger har vi lagt til grunn en tolkning som betyr at alle husstander med inntekt under 2G betaler kr 186 per måned for hjemmehjelp og/eller trygghetsalarm.

1. Abonnementsordningen for tjenester i hjemmet omfatter praktisk bistand og opplæring i henhold til Lov om kommunale helse- og omsorgstjenester m.m.. § 3-2 punkt 6b.
2. Abonnementsavgiften avhenger av husstandens nettoinntekt før særfradrag ved siste ligning, og av om noen i husstanden mottar hjelpestønad til hjelp i huset. Det tas også hensyn til utenlandsk pensjon som ikke inngår i nettoinntekten. Eventuelt omsorgslønnsbidrag i nettoinntekten trekkes fra.
3. Timesats for hjemmehjelp: kr 419. Følgende begrensninger gjelder fra 1.1.2015:

Nettoinntekt	Maksimal månedssats
Under 2G (0–176 740)	186
2G–3G (176 740–265 110)	758
3G–4G (265 110–353 480)	1 453
Over 4G (>353 480)	2 906

Tabell 12.14 Betaling for hjemmehjelp

Med G menes grunnbeløp i folketrygden. Nettoinntekt er inntektsgrunnlag ved siste ligning. For husstander med inntekt under 2G inngår eventuell trygghetsalarm i satsen på kr 186 per måned.

### 12.8.9 Abonnementsavgift for trygghetsalarm

Prisen foreslås økt med 3 % opp til nærmeste 5-krone fra 1.1.2015.

Helse- og omsorgsdepartementet sendte 13.12.2006 ut rundskriv I-6/2006. Dette inneholder en tolkning som medfører at trygghetsalarm i mange tilfeller er en tjeneste som omfattes av inntektsskjermingsregelen. Dette medfører at husstander med nettoinntekt under 2G ikke skal betale mer enn kr 185 per måned for hjemmehjelp og trygghetsalarm samlet. I Stavanger har vi lagt til grunn en tolkning som betyr at alle husstander med inntekt under 2G betaler kr 185 per måned for hjemmehjelp og/eller trygghetsalarm.

Følgende begrensninger gjelder fra 1.1.2015:

Nettoinntekt	Månedssats
Under 2G (0–176 740)	185 inkl. ev praktisk bistand
2G–3G (176 740–265 110)	271
Over 3G (>265 110)	541

Tabell 12.15 Abonnementsavgift for trygghetsalarm

Maksimal betalingsats for husstander med nettoinntekt under 2G er justert i tråd med endringer i forskrift.

### 12.8.10 Vaksinasjonsgebyr

Rådmannen foreslår at satsene står uendret fra 2014 for å kunne være konkurransedyktige i forhold til det private markedet. Vaksinasjonsgebyr ved utenlandsreise vil fra 1.1.2015 bli som følger:

- Konsultasjon første gang voksne kr 315 + vaksine.
- Oppfølgingskonsultasjon voksne kr 215 + vaksine.
- Konsultasjon barn 2 – 16 år kr 215 + vaksine.
- Barn under 2 år betaler kun for vaksine.
- Studenter får 10 % rabatt på konsultasjonsgebyr.
- Familiegruppe på tre eller flere over 16 år: Hver tredje person betaler andregangs konsultasjonsgebyr. Dette gjelder ved ny reise.

### **12.8.11 Arbeidsreise**

Transport "arbeidsreise" er foreslått økt fra kr 21 til kr 22 per tur fra 1.1.2015.

## **12.9 Gebyr for startlån**

Rådmannen foreslår å øke gebyr for startlån fra kr 1 000 til kr 1 500.

## 12.10

# Gebyrregulativ for forvaltningsoppgaver 2015 etter Matrikkelloven

Gebyrer for arbeider etter matrikkelloven (Lovens § 32, forskriftene § 16) fastsettes som følger:

### 12.10.1 Oppretting av matrikkelenhet

#### Oppretting av grunneiendom og festegrunn

Gebyr for oppretting av grunneiendom og festegrunn	
Areal fra 0 – 500 m <sup>2</sup>	kr 22 000
Areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 24 000
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning per påbegynt da.	kr 2 000

Tabell 12.16 Gebyr for oppretting av grunneiendom og festegrunn

For eiendom som ikke er selvstendig bruksenhet, beregnes et halvt gebyr etter dette punktet.

Ved samtidig oppmåling av flere tilgrensende tomter som er rekvirert av samme rekvirent, gis følgende reduksjoner i gebyret:

- 6 – 10 tomter: 10 % reduksjon.
- 11 – 25 tomter: 15 % reduksjon.
- 26 og flere: 20 % reduksjon.

#### Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn / ukjent eier

Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn / ukjent eier	
Areal fra 0 - 150 m <sup>2</sup>	kr 18 000
Areal fra 151 – 500 m <sup>2</sup>	kr 22 000
Areal fra 501 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 24 000
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning per påbegynt da.	kr 2 000

Tabell 12.17 Gebyr for matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn/ukjent eier

#### Oppretting av uteareal på eierseksjon

Gebyr for tilleggsareal per eierseksjon

Gebyr for tilleggsareal per eierseksjon	
Areal fra 0 - 50 m <sup>2</sup>	kr 10 400
Areal fra 51 – 250 m <sup>2</sup>	kr 13 000
Areal fra 251 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 15 000
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning per påbegynt da.	kr 2 000

Tabell 12.18 Gebyr for tilleggsareal per eierseksjon

Ved samtidig oppmåling av flere tilgrensende tomter som er rekvirert av samme rekvirent, gis følgende reduksjoner i gebyret:

- 6 – 10 tomter: 10 % reduksjon.
- 11 – 25 tomter: 15 % reduksjon.
- 26 og flere: 20 % reduksjon.

### Oppretting av anleggseiendom

Gebyr for oppretting av anleggseiendom

Gebyr for oppretting av anleggseiendom	
Areal fra 0 – 2000 m <sup>2</sup>	kr 31 500
Areal fra 2001 m <sup>2</sup> – økning per påbegynt da.	kr 2 000

Tabell 12.19 Gebyr for oppretting av anleggseiendom

### Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid. – se «Oppretting av grunneiendom og festegrunn».

### 12.10.2 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning

Viser til satsene ovenfor. I tillegg kan det komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning – kr 1 600.

### Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering

Gebyr for berammede saker som blir trukket før fullføring eller som ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold, settes til 1/3 gebyr av satsene etter 10.1 og 10.2.

### 12.10.3 Grensejustering

#### Grunneiendom

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m<sup>2</sup>). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen.



Gebyr for grensejustering	
Areal fra 0 – 100 m <sup>2</sup>	kr 7 300
Areal fra 101 – 150 m <sup>2</sup>	kr 9 400
Areal fra 151 – 250 m <sup>2</sup>	kr 12 400
Areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	kr 15 500

Tabell 12.20 Gebyr for grensejustering

### Anleggseiendom

En anleggseiendom kan justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens areal, men den maksimale grensen settes til 1000 m<sup>2</sup>

Gebyr for grensejustering, anleggseiendom	
Areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	kr 16 700
Areal fra 251 – 1000 m <sup>2</sup>	kr 19 800

Tabell 12.21 Gebyr for grensejustering, anleggseiendom

## 12.10.4 Arealoverføring

### Grunneiendom

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift.

Gebyr ved arealoverføring av grunneiendom	
Areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	kr 15 700
Areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	kr 19 800
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på	kr 2 000

Tabell 12.22 Gebyr ved arealoverføring av grunneiendom

### Heftefrie grunneiendommer

Når eiendommene er heftefrie benyttes følgende satser:

Gebyr ved arealoverføring av heftefrie grunneiendommer	
Areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	kr 12 500
Areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	kr 16 600
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på	kr 2 000

Tabell 12.23 Gebyr ved arealoverføring av heftefrie grunneiendommer

### Anleggseiendom

For anleggseiendom kan areal som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen – ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Arealet kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende areal.

Gebyr ved arealoverføring av anleggseiendom	
Areal fra 0 – 250 m <sup>2</sup>	kr 22 000
Areal fra 251 – 500 m <sup>2</sup>	kr 26 000
Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører en økning av gebyret på	kr 2 000

Tabell 12.24 Gebyr ved arealoverføring av anleggseiendom

### 12.10.5

#### Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning	
For inntil 2 punkter	kr 3 600 + mva.
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 500 + mva.

Tabell 12.25 Gebyr for klarlegging av grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning

### 12.10.6

#### Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter	
For inntil 2 punkter	kr 6 100
For overskytende grensepunkter, pr. punkt	kr 1 200

Tabell 12.26 Gebyr for klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid.

### 12.10.7 Privat grenseavtale

Privat grenseavtale	
For inntil 2 punkter eller 100 m grenselengde	kr 7 200
For hvert nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	kr 1 700

Tabell 12.27 Gebyr ved privat grenseavtale

Billigste alternativ for revirent velges.

Alternativt kan gebyr fastsettes etter medgått tid.

### 12.10.8 Urimelig gebyr

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunngitt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

### 12.10.9 Betalingstidspunkt

Rådmannen foreslår at gebyret skal kreves inn etterskuddsvis.

### 12.10.10 Forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken

Gjør revirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken, opprettholdes likevel gebyret.

### 12.10.11 Utstedelse av matrikkelbrev

Utstedelse av matrikkelbrev	
Matrikkelbrev inntil 10 sider	kr 175
Matrikkelbrev over 10 sider	kr 350

Tabell 12.28 Gebyr for utstedelse av matrikkelbrev

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.

### 12.10.12 Andre tjenester

Ved krav om grunnbokshjemmel utskilt fra umatrikulert grunn eller ukjent eier skal det betales et gebyr på kr 4 000 som dekker utlysning i avis, dokumentavgift ol.

For arbeider som ikke passer inn i klassene over, vil arbeid bli fakturert slik:

Ingeniør / konsulent kr 850 per time

## **12.11 Gebyrregulativ for byggesaksbehandling**

### **ALMINNELIGE BESTEMMELSER**

Gebyrer foreslått med hjemmel i plan- og bygningslovens § 33-1 og med virkning fra 1.1.2015.

Gebyrregulativet tar utgangspunkt i de bygningstyper som er basert på NS (Norsk standard) 3457. Regulativet gjenspeiler det faktiske saksbehandlingsarbeidet de forskjellige sakstypene medfører. Gebyret er bygget opp av to elementer, et basisgebyr som avspeiler hovedtyngden av arbeidet innenfor hver sakskategori avhengig av tiltaksklasse, og et arealgebyr som fanger opp merarbeid som følge av størrelsen på bygget. I tillegg kommer gebyr for godkjenning av ansvarlige samt gebyr for behandling av eventuelle dispensasjoner.

I spesielle tilfeller kan kommunen også belaste tiltaket med utgifter til nødvendig sakkyndig bistand i forbindelse med tilsyn.

#### **§ 1 Gebyret innbefatter**

Saksbehandling, godkjenning av ansvarlige, dokumentkontroll, fastsetting av høydeplassing i marken, samt tilsyn av prosjektering, utførelse og kontroll. Gebyret utstedes til tiltakshaver.

Eventuell påvisning av bygget rekvireres av oppmålingsvesenet og betales etter gjeldende regulativ.

#### **§ 2 Betalingsplikt**

Alle som får utført tjenester etter dette regulativ skal betale gebyr. Etter forfall beregnes renter etter Lov om forsinkelsesrenter. Ved purring påløper purregebyr etter gjeldende satser.

#### **§ 3 Gebyrberegningstidspunkt/avregning**

Gebyret beregnes på det tidspunkt det fattes et vedtak, f.eks. rammetillatelse, igangsettingstillatelse eller tillatelse til tiltak.

#### **§ 4 Fakturerings- og betalingstidspunkt**

Når vedtak som innebærer godkjenning av søknaden blir gitt, herunder også rammetillatelse, faktureres fullt gebyr. Ved behandling av igangsetting betales gebyr for ansvarlige foretak som er kommet til.

Dersom tiltakshaver trekker prosjektet etter at rammetillatelse er gitt kan det innen 1 år søkes om å få refundert inntil 50 % av innbetalt gebyr. Etter 2 år kan det søkes om refusjon av 25 % av innbetalt gebyr.

#### **§ 5 Kombinerte bygg**

Består bygningen av flere funksjoner beregnes gebyret etter de enkelte delene.

#### **§ 6 Midlertidige bygninger**

Ved midlertidige bygninger betales fullt gebyr i den kategori bygget omfattes av.

#### **§ 7 Prosjekter som kommer inn under flere tiltaksklasser**

Ved prosjekter som kommer inn under flere tiltaksklasser beregnes gebyret etter byggets samlede tiltaksklasse.

#### **§ 8 Avslag**

Ved vedtak som medfører avslag på ramme/igangsettingstillatelse blir tiltakshaver belastet med 25 % i

forhold til opprinnelig fullt gebyr. Gebyr under kr 200 faktureres ikke.

#### *§ 8a Gebyr for allerede utført byggearbeid*

Allerede utført byggearbeid som det søkes om tillatelse for i ettertid, blir belastet med 50 % høyere gebyr enn normalsatsen for tilsvarende tiltak.

#### *§ 8b Utgifter til bruk av sakkyndig bistand*

Dersom kommunen i forbindelse med tilsyn har behov for å innhente sakkyndig bistand i spesielle saker der kommunen selv ikke har nødvendig fagkompetanse for å kunne vurdere tiltaket/dokumentasjonen, kan utgiftene til dette helt eller delvis belastes tiltakshaver.

### **§ 9 Urimelig gebyr**

Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og de kostnader byggesaksavdelingen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan kommunaldirektøren fastsette passende gebyr.

### **§ 10 Klageadgang**

Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages. Direktørens avgjørelse av søknad om reduksjon av gebyr kan påklages etter reglene i forvaltningsloven.

Se tabell 12.29 under for tiltak som behandles etter søknad. I tillegg til basisgebyr betales et arealgebyr på 17 kr per m<sup>2</sup> bruksareal. >10.000 m<sup>2</sup> halveres arealgebyret til kr.8.50 pr m<sup>2</sup>.

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
<b>01. BOLIGER</b>			
(Bygningstyper i parentes)			
Basisgebyr:			
a. Enebolig (111-113)	13 950	20 700	
b. Tomannsbolig (121 – 124)	13 950	20 700	
c. Rekkehus, kjedehus, andre småhus (131-136)	18 050	23 250	
d. Fritidsbolig (161- 163)	10 600	18 050	
e. Tilbygg punkt a-d	0	0	
< 50 m <sup>2</sup>	2 050	3 250	
> 50 m <sup>2</sup>	3 250	5 300	
f. Påbygg punkt a-d	0	0	
< 50 m <sup>2</sup>	2 050	3 250	
> 50 m <sup>2</sup>	3 250	5 300	
g. Ombygging < 50 % av totalt areal	2 050		
h. Ombygging > 50 % av totalt areal	12 050		
a Ny boenhet	12 050		
Hovedombygging = nybygg	0		
i. Stort boligbygg 2 et. ( 141-144)	44 450	66 000	87 000
j. Stort boligbygg 3 og 4 et. (142-145)	0	87 000	145 650
k. Stort boligbygg 5 et. el. mer (143-146)	0	113 400	169 600
l. Bygg med bofellesskap (151-159)	44 450	66 000	86 900
m. Tilbygg punkt i-l. Ved små til/påbygg/ ombygginger betales et minimumsgebyr på 4550 kr			
< 1000 m <sup>2</sup>	22 900	32 700	
> 1000 m <sup>2</sup>	32 700	43 400	
n. Påbygg punkt i-l	0	0	
< 1000 m <sup>2</sup>	22 570	32 700	
> 1000 m <sup>2</sup>	32 700	43 400	

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
o. Ombygging < 50 % av totalt areal (j, k)	0	38 250	63 450
p. Ombygging > 50 % av totalt areal (j, k)	0	69 850	117 150
q. Ombygging < 50% av total areal (i,l)	17 850	28 300	34 900
r. Ombygging >50% av total areal (i,l)	28 300	49 850	65 280
Hovedombygging = nybygg			
s. Boligbrakker	8 000	150 000	
Andre tiltak på boligeiendom			
Fasadeendring/vinduskift (per fasade)	750		
Støttemur	3 250		
Innhengning/gjerde/støyskjerm	750		
Brygge	3 250	5 300	
Graving/fylling/sprenging	2 050		
Brønn/dam	1 350		
Basseng	3 800		
<b>02. ANDRE NYBYGG</b>			
(Bygningstyper i parentes)			
Basisgebyr:			
a. Garasje og uthus til bolig, naust	2 050		
(181-183)			
b. Tilbygg a	1 100		
c. Påbygg a	1 100		
<b>03. INDUSTRI OG LAGERBYGNING</b>			
(Bygningstyper i NS 3457 i parentes)			
Basisgebyr:			
a. Industribygg (211-218)	44 060	66 000	87 050
b. Annet industribygg og lignende(219)	20 200	37 450	58 900
c. Energiforsyningsbygg (221-229)	45 000	66 000	87 050
d. Lagerbygg (231-239)	20 300	37 450	58 900



Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
e. Fiskeri og landbruksbygg (241-249)	20 300	37 450	58 900
f. Tilbygg a-e ved mindre til/påbygg ombygginger betales et minimumsgebyr på 7150 kr			
< 1 000 m <sup>2</sup>	11 900	23 150	44 550
> 1 000 m <sup>2</sup>	23 100	44 600	66 000
g. Påbygg a-e			
< 1 000 m <sup>2</sup>	11 900	23 150	44 550
> 1 000 m <sup>2</sup>	23 150	44 600	66 000
h. Omb-/bruksendring < 50 % av totalt areal (a,c)	17 300	32 900	49 400
i. Omb-/bruksendring > 50 % av totalt areal (a,c)	32 900	44 550	66 000
j. Omb-/bruksendring <50% av totalt areal (b,d,e)	8 150	15 000	29 300
k. Bruksendring uten ombygging 7150kr			
l. Ombygging >50% av totalt areal (b,d,e)	17 300	32 900	44 550
m. Trafo, pumpestasjon, kjølekontainer (små)	4 400		
Hovedombygging = nybygg			
<b>04 KONTOR-FORRETNING</b>			
(Bygningstyper i parentes)			
Basisgebyr:			
a. Kontorbygg (311-319)	55 700	89 650	154 100
b. Varehus og andre butikkbygg (321-330)	55 700	110 350	172 700
c. Bensinstasjon (323)	22 950	44 550	
Samferdsel og kommunikasjon			
d. Ekspedisjonsbygg, terminal, telekommunikasjonsbygg (411-429)	55 700	89 650	154 100
e. Garasje- og hangarbygg, veg- og trafikktilsynsbygg (431-449)	22 600	44 550	66 100
f. Tilbygg a-e ved mindre til/påbygg ombygginger betales et minimumsgebyr på 7150 kr			
< 1 000 m <sup>2</sup>	23 100	44 600	

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
> 1 000 m <sup>2</sup>	44 600	66 000	77 900
Påbygg a-e			
< 1 000 m <sup>2</sup>	23 100	44 600	
> 1 000 m <sup>2</sup>	44 600	66 000	77 900
g. Omb-/bruksendring < 50 % av totalt areal (a,b,d)	23 100	32 700	66 000
i. Omb-/bruksendring > 50 % av totalt areal (a,b,d)	44 600	66 000	86 900
j. Omb-/bruksendring < 50 % av totalt areal (c,e)	8 900	17 850	26 700
k. Omb-/bruksendring > 50 % av totalt areal c,e)	17 850	32 640	49 400
k. Bruksendring uten ombygging kr 7 150			
<b>05. HOTELL OG RESTAURANTBYGG</b>			
(Bygningstyper i parentes)			
Basisgebyr:			
a. Hotellbygg (511-519)	66 650	109 000	172 700
b. Bygg for overnatting (521-529)	54 700	82 300	11 7900
c. Restaurantbygg (531-539)	54 700	82 300	117 900
d. Tilbygg a-c Ved mindre til/påbygg/ombygginger betales et minimumsgebyr på 7150 kr			
< 1 000 m <sup>2</sup>	23 100	44 600	66 000
> 1 000 m <sup>2</sup>	44 600	66 000	113 700
Påbygg a-c			
< 1 000 m <sup>2</sup>	23 100	44 600	66 000
> 1 000 m <sup>2</sup>	44 600	66 000	113 700
e. Omb-/bruksendring < 50 % av bygning	32 700	44 600	66 000
f. Omb-/bruksendring > 50 % av bygning	44 600	66 000	89 350
g. Bruksendring uten ombygging kr 7 150			
Hovedombygging = nybygg			
<b>06. KULTUR OG FORSKNING</b>			
(Bygningstyper i parentes)			

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
Basisgebyr:			
a. Lekepark, barnehage (611-612)	20 300	33 300	
b. Skolebygg (613-619)	53 600	89 350	155 000
c. Universitets- og høyskolebygg, museums- og biblioteksbygg (621-649)		89 350	155 000
d. Idrettsbygg (651-659)		66000	113700
e. Kulturhus (661-669)	53600	89350	155000
f. Bygg for religiøse aktiviteter (671-679)		89 350	155 000
Helsebygg			
g. Sykehus, sykehjem (719-729)		113 700	168 500
h. Primærhelsebygg (731-739)	44 600	66 000	113 700
Fengsel, beredskapsbygg			
i. fengselsbygg, beredskapsbygg (819-829)	53 600	89 350	155 000
j. Tilbygg a-i. Ved mindre til/påbygg eller ombygginger betales et minimumsgebyr på 7150kr			
< 1 000 m <sup>2</sup>		23 154	
> 1 000 m <sup>2</sup>		44 600	89 350
Påbygg a-i			
< 1 000 m <sup>2</sup>		22 600	56 600
> 1 000 m <sup>2</sup>		44 600	89 350
k. Omb-/bruksendring < 50 % av totalt areal (unntatt lekepark/barnehage)		22 600	32 640
l. Omb-/bruksendring > 50 % av totalt areal (unntatt lekepark/barnehage)		66 000	113 700
m. Omb-/bruksendring < 50% av totalt areal (lekepark/barnehage)	8 050	15 000	
n. Omb-/bruksendring > 50% av totalt areal (lekepark/barnehage)	15 000	32 700	
o. Bruksendring uten ombygging 7150kr			

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
Hovedombygging = nybygg			
<b>07. DISPENSASJONSSØKNADER</b>			
Det skal beregnes gebyr for hver av disse forhold			
a. Formål	5 000	8 000	10 000
b. Utnyttelse	5 000	8 000	10 000
c. Plassering (reg.byggelinje/byggegrense)	5 000	8 000	10 000
d. Etasjetall	5 000	8 000	10 000
e. Høyde (gesimshøyde o.l.)	5 000	8 000	10 000
f. Andre forhold i reg. best.	5 000	8 000	10 000
g. Avstandskrav § 29-4 i pbl	5 000	8 000	10 000
h. Veiopparbeidelse	5 000	8 000	10 000
i. Byggteknisk forskrift	5 000	8 000	10 000
<b>08. REVIDERTE TEGNINGER/TILLEGGSSØKNADER</b>			
(mindre endringer)			
Ved økt areal beregnes det basisgebyr, samt 17 kr per m <sup>2</sup> bruksareal. Ved større endringer beregnes gebyr som ved ombygging.	1 500	2 250	
<b>09. RIVING</b>			
Gebyr per bygning			
< 400 m <sup>2</sup>	1 100		
> 400 m <sup>2</sup>	4 200		
<b>10. TEKNISKE INSTALLASJONER</b>			
PBL § 20. f.			
Installasjon/sikkerhetskontroll av heis. Gebyr per heis.	2 950		
Ventilasjonsanlegg oppføring/endring/reparasjon	4 200		
VVS-planer nyanlegg/større endringer og reparasjoner/ledningsnett	4 200		
Kjølemaskiner/Trykkøkingsmaskin	4 200		

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
Basestasjon for mobil/kommunikasjon	4 200		
<b>11. ANDRE TILTAK SOM KREVER SØKNAD OG TILLATELSE</b>			
Fasadeendring/vindusskift (per fasade)	1 400		
Skilt/reklame	1 400		
Større skiltplan	3 000		
Støttemur	3 300		
Innhegning/gjerde/støyskjerm	3 000		
Fylling > 1000 m <sup>2</sup>	14 000		
<b>12. GODKJENNING AV ANSVARLIG SØKER, PROSJEKTERENDE, UTFØRENDE OG KONTROLLERENDE</b>			
Gebyr beregnes for hvert tiltak det søkes om.			
a. Ved lokal godkjenning (per foretak)	1 785		
c. Personlig ansvarsrett (selvbygger)	600		
<b>13. UTENDØRSPLANER/OPPARBEIDELSEPLAN</b>			
< 5000 m <sup>2</sup>	4 400		
> 5000 m <sup>2</sup>	8 700		
Ny avkjørsel fra eiendom	1 950		
<b>14. FRIKJØP PARKERING</b>			
<b>87 500</b>			
Beløpet fastsettes etter parkeringsnorm for Stavanger			
<b>15. FRIKJØP TILFLUKTSROM</b>			
Beløp fastsettes av sivilforsvaret			
<b>16. TILTAK SOM KREVER SØKNAD OG SOM KAN FORESTÅS AV TILTAKSHAVER PBL§ 20-2</b>			
a) mindre tiltak på bebygd eiendom. (ved små tiltak og komplett søknad ved innsending kan gebyret reduseres til kr 1 050 )	2 050		
b) alminnelige driftsbygninger i landbruket	4 300		

Tiltak som behandles etter søknad.	Tiltaksklasse 1	Tiltaksklasse 2	Tiltaksklasse 3
c) midlertidige bygninger, konstruksjoner eller anlegg som nevnt i § 20-1 første ledd bokstav j og som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år	4 300		
d) andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver	2 050		
<b>17. DELT IGANGSETTING</b>			
Det tas et gebyr på 3 250 kr for igangsetting nr. 2, 3, 4 osv.			
<b>18. FERDIGATTEST ELDRE BYGG</b>			
For bygg over 5 år tas et gebyr på kr 2 750			

Tabell 12.29 Gebyrer ved byggesaksbehandling 2015

## 12.12

# Gebyrregulativ for planforslag, mindre endringer av reguleringsplaner, dispensasjoner og konsekvensutredninger

### 12.12.1 Reguleringsplaner

Samlet gebyr blir summen av A, B og eventuelt C og D. Beregningsgrunnlaget er arealet av planområdet (både over og under terreng) som fremmes til behandling. Gebyret regnes ut fra maks. utnyttelse som planen gir mulighet for. Hvis et forslag legger til rette for både offentlig og private tiltak skal gebyr bare beregnes for den del av planområdet som omfatter de private tiltakene.

#### A Gebyr etter planområdets areal:

- For arealer t.o.m. 2 000 m<sup>2</sup>: kr 56 050
- For arealer over 2 000 m<sup>2</sup> t.o.m. 5 000 m<sup>2</sup>: kr 75 530
- For arealer over 5 000 m<sup>2</sup> t.o.m. 10 000 m<sup>2</sup>: kr 94 400
- For arealer over 10 000 m<sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m<sup>2</sup>: kr 125 850
- For arealer over 20 000 m<sup>2</sup> betales et tillegg for hvert påbegynt arealintervall på 1 000 m<sup>2</sup>: kr 715

#### B Tilleggsgebyr for bebyggelse:

Det skal betales tilleggsgebyr for bebyggelse i planområdet. Både eksisterende bebyggelse som skal bli stående og ny bebyggelse skal regnes med. Det skal betales gebyr for arealer som ligger både over og under terreng. Arealet beregnes i tråd med NS 3940 og skal foreligge ved søknad.

For hver påbegynt 100 m<sup>2</sup> bruksareal (BRA): kr 940

#### C Endringsgebyr:

Kultur og byutvikling kan kreve et tilleggsgebyr dersom forslagstiller fremmer endringsforslag underveis: 30 % av gebyr. Med endringsforslag forstås endringer som ikke krever ny varsling av planoppstart.

#### D Konsekvensutredninger:

For planer som faller inn under forskrift om konsekvensutredninger (§ 4.1 og § 4.2 i plan- og bygningsloven), skal det betales et tilleggsgebyr som tilsvarer 75 % av satsen for selve reguleringsplanen, jf. avsnitt 1.

### 12.12.2 Mindre endringer

- Ny atkomst, eller flytting av eksisterende/regulert atkomst: kr 5 970
- For arealer t.o.m. 2 000 m<sup>2</sup>: kr 21 010
- For arealer over 2 000 m<sup>2</sup> til og med 5 000 m<sup>2</sup>: kr 34 960
- For arealer over 5 000 m<sup>2</sup> til og med 10 000 m<sup>2</sup>: kr 56 0150
- For arealer over 10 000 m<sup>2</sup>: kr 70 225

#### Tilleggsgebyr:

- For saker der kommunen må utarbeide/bearbeide plankart/bestemmelser: kr 3 570
- For saker der kommunen må gjennomføre tilleggs høring: kr 3 570

### **12.12.3 Delesøknader**

#### **A. Delesaker/grensejusteringer**

Fradeling av ny(-e) tomt(-er) fastsatt i plan.

Grensejusteringer/makebytte i tråd med plan (maks 5 % endring av minste involverte eiendom)

- Per tomt/areal som søkes fradelt: kr 9 050
- Ved deling av flere tomter i samme søknad der delelinje er påtegnet i plan gis det 50 % rabatt i forhold til pkt 3.1 fra 2. t.o.m. den 10. berørte tomt
- Gebyrfritt fra tomt 11

#### **B. Delesak som krever mindre reguleringsendring eller dispensasjon**

Fradeling av ny(-e) tomt(-er) som krever endring av plan. For eksempel endrede tomtegrenser, innregulering av ny/felles avkjørsel eller justering av formålsgrenser.

Fradeling av ny(-e) tomt(-er) som krever dispensasjon fra plan.

Per tomt som søkes fradelt: kr 18 460

#### **Tilleggsgebyr:**

- For saker der kommunen må utarbeide/bearbeide plankart/bestemmelser: kr 3 570
- For saker der kommunen må gjennomføre tilleggs høring: kr 3 570

### **12.12.4 Dispensasjoner**

- Saker som fremlegges for kommunalstyret: kr 18 460
- Saker til administrativt vedtak: kr 9 050

### **12.12.5 Annet**

#### **Urimelig gebyr**

Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og de kostnader kommunen har hatt med saken, eller anses urimelig av andre grunner, kan kommunen v/direktør for Kultur og byutvikling fastsette passende gebyr.

#### **Klageadgang**

Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages der gebyrregulativet følges. Direktørens avgjørelse av søknad om reduksjon av gebyr kan påklages etter reglene i forvaltningsloven.

For utregning av areal, se Norsk Standard NS 3940



## 12.13 Avgifter gravlundtjenester

Det foreslås følgende avgifter for gravlundtjenester i 2015.

Formål	Avgiftssatser 2014	Avgiftssatser 2015
Festeavgift for urne- og kistegraver	150	150
Kremasjonsavgift utenbys rekvirent	5 133	5 300
Leie av kapell på gravlund til seremoni, utenbys rekvirent	1 872	2 200

Tabell 12.30 Avgifter gravlundtjenester 2015